

青岛科技大学高密校区后勤工作周报

瞬间

记录后勤基建服务的一种角度

2020年第2期（总第15期）

后勤基建办公室

2020年4月12日

◆ 科馨苑强化物业管理防范疫情蔓延	1
◆ 后勤办强化疫情防控 严格落实校园消毒工作.....	2
◆ 后勤办积极采购防疫物资应对疫情传播	3
◆ 疫情防控，后勤在行动	4
◆ 校区工程实训中心复工	6
◆ 企业助力，共抗疫情	8
◆ 万华化学 携手战疫——万华化学集团股份有限公司向校区 捐赠防疫物资	11
◆ 北苑三号楼完成智能控电改造.....	12
◆ 后勤基建办公室扎实做好疫情防控期间餐厅一卡通升级改造	

工作	14
◆ 后勤办组织网上学习研讨 2020 年度党政工作要点	15
◆ 强化保障，认真履责，筑牢疫情防火墙——高密校区后勤基建办公室战“疫”记	16
◆ “防疫有我，爱卫同行”爱国卫生月邀请高密校区全体师生参与	22
◆ 高密校区餐饮服务人员学习《开学前疫情防控规范培训特别节目》	24
◆ 爱国卫生运动倡议书	27

科馨苑强化物业管理防范疫情蔓延

1月20日，国家卫健委发布1号公告，将新型冠状病毒感染的肺炎纳入《中华人民共和国传染病防治法》规定的乙类传染病，并采取甲类传染病的预防、控制措施。作为防控第一线，为了让在校教职工过上一个安全、祥和、愉快的春节，校区后勤办及海能物业迅速加入到疫情防控行动中，积极行动，多措施为科馨苑业主健康平安保驾护航。



一是在当地卫生主管部门指引下，立即建立和完善疫情防控预案，落实“早发现、早报告、早隔离、早治疗”要求，同时在

业主群、朋友圈、公告栏、宣传栏等发布防疫资讯。二是加强园区消杀工作，严格要求物业每天用消毒水擦抹公共设施，对大堂、电梯、公共通道的门把手、开关、按键等加大消毒频次。同时对地下管道、垃圾中转站等卫生死角和业主活动频密的社区道路等活动区域进行重点清洁和消杀。三是强化人员进出管控，后勤办要求物业强化出入人员管理，落实进出实名登记，用实实在在的细节体现后勤服务品质，用行动让广大业主在病毒肆虐的特殊时期对校区感到放心、在校区居住安心。

后勤办强化疫情防控 严格落实校园消毒工作

疫情就是命令，防控就是责任。为有效地预防疫病传播扩散，减少、切断疾病传播途径，后勤办积极组织海能物业积极采取措施，精准施策，对校区内等重点区域采取重点防控手段，认真落实学校重点区域环境卫生消毒工作。

在后勤办的统一协调下，海能物业抽调保洁人员、筹备消毒物品，大力加强校内值班区域、办公区域、科馨苑及校园外围区域的清洁卫生消毒工作，确保清洁消毒范围全覆盖、无死角。



面对疫情，后勤办将全力做好预防工作，坚定信心、同舟共济、科学防治，为校区打赢疫情防控战贡献全部的力量！

后勤办积极采购防疫物资应对疫情传播

为全力以赴做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，切实维护校区安全稳定和师生的生命健康，后勤办严格落实学校疫情防控工作领导小组的要求，迅速行动，严密防范，做好防疫器械、药品等的储备和供应，切实保障全校师生员工的身体健康和生命安全。

1月28日，后勤办积极协调高密市疾控中心为校区采购了3M口罩、一次性医用口罩、25KG装消毒粉、水银体温计、一次性手套、橡胶手套、电动喷雾器等防疫药品器材，并在校区准备了相应的隔离室，视情况对发现特殊状况的学生进行隔离观察。



疫情防控，后勤在行动

疫情就是命令，防控就是责任。为深入贯彻落实学校疫情防控工作领导小组安排部署，全面抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情，校区后勤基建办公室加强组织领导，加大宣传力度，积极采取行动，多措并举，落实防控责任，采取严格防范措施，确保打

赢这场疫情防控战。



一是继续严格执行“日报告、零报告”制度，做好后勤各方面情况的统计汇总，采取群防群控，自防自控相结合的措施，要求对后勤员工及员工家人出行情况，健康状况以及是否去过疫区或接触疫区人员情况进行认真摸底，并实行日询日报制度，确保各类信息全面、准确、可靠；二是进一步加强宣传，广泛开展健康教育，向后勤广大员工普及防疫知识；三是督促在校值班值守人员认真履行职责，同时做好自身防护。后勤办值班人员及时落实科馨苑居住情况，积极走访，实施严格进出管理以保障在校教职工的居住安全；四是加强校园各区域消杀工作，并做好防疫器

械、药品等储备和供应；五是做好应急预案，一旦发生紧急情况，及时应对并妥善处理。

后勤办全体员工将把思想和行动统一到党中央的决策部署和习近平总书记的重要指示精神上来，在疫情防控工作中巩固拓展“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，为坚决打赢疫情防控阻击战做出应有的贡献。

校区工程实训中心复工

工程实训中心建设工程与青岛科技大学高密校区息息相关，要确保校区工地疫情防控、工地复工“两手抓、两手硬”，抢出时间，抢出速度，打造优质精品工程，加快校区功能完善。2020年3月11日，建设局质量监督站及华荣公司现场召开推进会，为重点工程建设过程中遇到的问题“想法子”、“开方子”，加速工程实训中心工程的建设。



由于项目整体的用工程度较高，复工首日进场的工人已经达到需求量的 30%。面对受疫情影响已滞后约一个月的工期，工程实训中心甲方坦言，将通过多方面的筹划把落后的时间抢回来。

“一方面，我们提早组织工人进场，缩短前期准备时间，近期也将继续安排包车接工人返高，另一方面增加材料和设备供应商，保证建筑材料供应不断档，更重要的是我们还优化了施工方案，适当调整施工顺序，将原计划分期依次开工的工作，优化调整为同步开工，加大人员、机械、材料投入，缩减施工的搭接时间。



目前该工程工地实行封闭式管理，对生产办公区域每日进行2次全面消毒，消除疫情隐患。该工程项目部第一时间成立了领导小组，在疫情发生初期，该工程项目部便积极采购、储备防疫



物资，目前已配备了口罩、84消毒液、75%酒精、橡胶防护手套、喷雾器、额温枪等防疫物资。为降低复工返程感染风险，在确认人员健康状况后，项目部采取分批次、分阶段返岗方式，管理人员首先返岗，随后班组劳务人员返岗。

在加速推进项目复工的过程中，坚持科学防控，一刻不松懈，加快人员、物料组织的同时，也要保证工地各项日常防控举措落实到位；在安全推进项目复工的过程中，加强指导管理，压实主体责任，各部门通力配合、全力推进，确保在高起点规划的基础上实现高品位建设、高水平管理。

企业助力，共抗疫情

3月14日，山东松乔餐饮管理有限公司向校区捐赠了10台空气消毒机用于校区抗击疫情及防治工作。山东松乔餐饮管理有限公司作为高密校区惠众餐厅的经营服务单位，与校区保持长期友好的合作关系，自新冠肺炎疫情发生以来，公司本着“服务校区，共同抗疫”的理念，密切关注校区的疫情防控工作，并主动联系校区积极筹措物资助力校区打赢这场疫情防控阻击战。



该款空气消毒机通过内置臭氧发生器对空气过滤、净化、杀菌等原理进行消毒，无二次污染，效果可靠，可放置于餐厅、隔离室等公共区域，能够进一步提升校区公共区域空气质量，保障防疫工作持续有效开展。



后勤基建办公室将根据校区要求，把疫情防控工作作为当前校区重点工作抓紧抓好，加强疫情防控科学防护知识宣传普及，针对疫情期间企业或者个人向后勤捐赠的医疗防护物品、设备、器械、装备等，后期统计完善后将向社会发布接收捐赠款物公告，以规范有序、公开透明的管理使用方式，规范捐款捐物行为，切实保护捐款捐物人(单位)的合法权益，有效助力打赢疫情防控阻击战。

万华化学 携手战疫——万华化学集团股份有限公司向校区捐赠防疫物资

患难与共显真心，守望相助校企情。3月18日，万华化学集团股份有限公司向高密校区捐赠一批防疫物资包括免洗手消毒凝胶和医用一次性手套共10箱，合计消毒凝胶300瓶、手套5000副，与校区一道抗击疫情，共克时艰。



万华化学集团股份有限公司是一家全球化运营的化工新材料公司，以科技创新、卓越运营、优良文化为三大动力，以人才为根本保障，形成了独特的可持续发展的能力，在海内外拥有数个研发生产基地。

万华化学作为学校的友好合作单位，校企双方多年来不断加强合作，建立了密切联系。公司在这非常时期为校区送来温暖与

慰问，充分彰显企业关心教育事业发展的社会责任感和担当精神，深刻诠释了校企同舟共济、共克时艰的手足亲情和众志成城、戮力同心抗击疫情的强大正能量。

校区自疫情发生以来，积极响应学校号召，严格落实疫情防控工作各项政策，将疫情防控工作抓实抓细，并结合实际，主动靠前，按照坚定信心、同舟共济、科学防治、精准施策的要求，切实做好各项防控工作，全力保障师生健康。

北苑三号楼完成智能控电改造

3月16日—17日，北苑3号学生公寓楼的智能控电改造项目顺利完成，该项目由后勤办和网络技术部共同牵头组织指导，青岛天高智慧科技有限公司具体负责实施改造。

北苑3号公寓楼自投入使用以来，因原先供电系统不完善，导致用电过程中常常出现私接乱接电源、使用高功率电器、电气设备过载老化、收缴电费难等安全隐患，随着学生用电需求的多样化，以往的单一的用电管理办法已经不能满足多元化的用电需求。

智能化用电管理系统主要针对公寓用电管理量身定做，特别是为高校学生公寓的用电管理。该系统集电能计量、负荷控制、用电保护、收费管理、学生管理、用电资料报表管理和统计分析于一体，既能进一步保证学生的用电安全，又能节省抄表和收缴电费等工作。

学校开展“不忘初心，牢记使命”主题教育以来，后勤基建办以解决学生困难、提高服务能力为己任，利用故障报修平台、投诉建议平台、总值班日志平台等，及时了解学生的诉求，对能够解决的问题，立查立改、即知即改，对一时解决不了的，盯住不放，持续整治，做到问题不解决不松劲、解决不彻底不放手、学生不认可不罢休，确保师生的工作和学习无忧。



后勤基建办公室扎实做好疫情防控期间餐厅一卡通升级改造工作

疫情防控期间，校区后勤基建办公室严格按照学校和校区防控工作整体部署，早筹划、早准备、认真细化做好后勤餐饮服务保障工作预案，为开学工作做好充分的准备。一是始终坚持“师生为重，服务至上”的原则，坚持“保障工作不停摆，服务质量不打折”，扎实做好校区后勤服务保障工作，本着“积极防控、服务师生、优化流程、减少聚集”的原则对校区两个餐厅一卡通系统进行更新升级，全力满足开学后师生餐饮服务保障工作；二是重点做好餐厅消毒工作，安排专人定期对餐厅四周、门窗、大厅及后厨等进行彻底消杀毒，筑牢疫情防控第一道防线；三是制定完善防控方案与应急预案，并通过QQ群、微信工作群等多种宣传渠道，向校区饮食从业人员进行疫情防控宣传，引导饮食从业人员观看山东省教育厅《学校开学前疫情防控规范培训特别节目》，提高全体饮食从业人员的疫情防控知识技能。

校区后勤基建办公室始终坚持“三好服务”，严格落实学校各项工作部署，加强组织领导、迅速采取有力行动，积极落实防控责任，全力开展疫情防控工作，努力做到守土有责、守土尽责，切实维护校区师生生命安全和身体健康，保障新冠肺炎疫情防控延期开学期间校区各项工作顺利开展。

后勤办组织网上学习研讨 2020 年度党政工作要点

3 月 19 日，后勤基建办公室组织全体后勤人员网上学习研讨青岛科技大学 2020 年度党政工作要点，通过学习共同研究如何从自己本职工作出发顺应学校工作整体思路做好 2020 年度重点工作。

后勤基建办公室主任陈超简要回顾了 2019 年后勤工作取得的主要进展，同时指出，学校 2020 年的工作任务十分繁重，面临的大事多、难事多，同时由于疫情的发生，后勤上下必须坚定守土有责、守土尽责的决心，有效巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，以“双一流”和“五有”高水平大学建设新业绩向建校 70 周年献礼。

后勤办的其他老师也发表了自己对于 2020 年度学校党政工作要点的看法和态度。后勤科宋乐斌老师表示，在 2020 年工作中要积极听取各方意见，不断改进工作，不断提升后勤育人品质和服务保障水平，把服务工作做细，把水平做高，力争为学校提供一流的后勤保障。物业商贸服务中心姚勇老师表示，在 2020 年中要不断改进工作，不断提升后勤育人品质和服务保障水平，把服务工作做细，把水平做高，力争为学校提供一流的后勤保障。饮食服务中心张成坤老师表示，坚持“师生为重、服务至上”的后勤管理服务理念，扎实做好“三好服务”，以抓铁有痕、踏石留印的劲头，立足本职、抓好落实，为广大师生提供更加安全、健康、优质、高效的餐饮服务。其他老师也表示，相信学校的正

确决策和部署，团结一致，用工作中的实际行动向建校 70 周年献礼。

强化保障，认真履责，筑牢疫情防火墙——高密校区后勤基建办公室战“疫”记

疫情就是命令，防控就是责任。为深入贯彻落实学校疫情防控工作领导小组安排部署，全面抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情，高密校区后勤基建办公室加强组织领导，加大宣传力度，积极采取行动，多措并举落实防控责任，采取严格防范措施，坚决打赢疫情防控战的人民战争、总体战、阻击战。

一、增强责任意识，细化工作方案，做好组织动员工作

疫情发生后，后勤基建办公室在学校的统一组织及驻地卫生主管部门的指导下，落实“早发现、早报告、早隔离、早治疗”要求，第一时间建立和完善疫情防控预案，制定并采取了群防群控与自防自控相结合的措施，强化宣传组织动员工作，确保工作的万无一失。

一是强化制度保障，制定并严格执行“日报告、零报告”制度、“日询日报”制度，严格落实疫情防扩散措施。二是进一步加强宣传，广泛开展健康教育，向后勤广大员工普及防疫知识。同时利用校区的宣传媒介，在业主群、朋友圈、公告栏、宣传栏等及时发布防疫资讯，加强疫情的宣传工作，提高大家的自我保

护意识和责任意识。三是做好应急预案，一旦发生紧急情况，及时应对并妥善处理。



二、认真履责，守好门把好关，筑牢疫情防火墙

疫情期间，部分老师及家属居住在校区人才公寓。虽然处于寒假期间，但校区后勤基建办及海能物业放弃休息时间，迅速投入到疫情防控行动中，积极行动，多举措为校区老师们的健康平安保驾护航。

一是精准掌握校区人员健康状况。疫情发生后，校区后勤基建办第一时间进行了校区居住人员的摸排工作。对后勤员工及员工家人出行情况，健康状况以及是否去过疫区或接触疫区人员情况进行认真摸底，确保各类信息全面、准确、可靠；后勤基建办值班人员姚勇、宋乐斌认真落实科馨苑居住情况，挨家挨户走访登记，实施严格进出管理以保障在校教职工的居住安全；同时强化人员进出管控，要求物业强化出入人员管理，落实进出实名登记。

二是加大环境卫生整治力度。加强园区消杀工作，强化环境卫生。全面加强校区重点部位、重点地带、重点场所的环境卫生工作，及时清运垃圾，消除卫生死角，确保校园卫生、干净整洁。对科馨苑要求物业每天用消毒水擦抹公共设施，对大堂、电梯、公共通道的门把手、开关、按键等加大消毒频次。对地下管道、垃圾中转站等卫生死角和业主活动频密的社区道路等活动区域进行重点清洁和消杀。

三是严格食堂餐厅及商业网点的管理。加强餐厅内部个人、环境卫生，配备足量洗手液，尽量采用错时就餐、分散就餐等方式，防止交叉感染。同时严格商业店铺管理。落实从业人员晨检管理，加强员工防疫知识培训，严格落实商品进货查验，保证质量安全。



三、强化后勤保障，推进隔离区建设，全力以赴保障校区安全

后勤基建办严格落实学校和校区疫情防控工作领导小组的要求，迅速行动，严密防范，做好防疫器械、药品等的储备和供应，切实保障全校师生员工的身体健康和生命安全。

疫情发生后，后勤基建办物业商贸服务中心丁昕积极协调高密市疾控中心、各医疗物品供货方，在最短时间为校区采购了红外额温枪、3M口罩、一次性医用口罩、25KG装消毒粉、水银体

温计、一次性手套、橡胶手套、电动喷雾器、大批量洗手液等防疫药品器材，为抗疫工作提供坚实保障。



同时，按照学校和校区的统一安排，制定开学工作计划，做好突发预案，全力保障开学校园安全。应学校要求，后勤基建办积极推动校区隔离室的建设，后勤基建办宋乐斌、姚勇始终坚持在建设一线，为隔离室建设尽心尽力。校区防疫隔离室位于一期4号教学楼一层和二层，其中每层均设有2个隔离间和1个办公室，每个隔离间内有7张单人床，2张长条桌，共计28个床位；每个办公室内放有2套办公桌椅以及休息用单人床；所有房间内墙面均重新粉刷。



维修及物业人员不畏严寒建设隔离室





没有一个冬天不可逾越，

没有一个春天不会到来，

让我们一直陪伴在你的身边，

默默地守护着美丽的校园，

静静的等待着春天的到来！

“防疫有我，爱卫同行” 爱国卫生月邀请高密校区全体师生参与

2020年4月是第32个全国爱国卫生月，今年的主题是“防疫有我，爱卫同行”。高密校区后勤基建办公室积极响应国家、省、市和学校有关号召，发出动员广大师生积极参与爱国卫生运

动倡议书》，邀请高密校区全体师生积极参与到爱国卫生运动中来，从自己做起，革除不文明、不卫生的陋习，坚决杜绝食用野生动物，合理膳食，科学健身，戒除烟草危害，共同传播自尊自信、乐观向上的现代文明理念和心理健康知识，养成文明健康、绿色环保的生活方式，成为“自己健康第一责任人”。

为充分发扬爱国卫生运动优良传统，树立“爱国卫生人人受益，疫情防控人人有责”的理念，聚焦当前疫情防控工作，将爱国卫生运动与巩固拓展疫情防控成果相结合，因地制宜开展爱国卫生运动活动。主要包括：

一、爱国卫生运动历史主题宣传活动

向师生广泛宣传爱国卫生运动的历史背景、发展历程及显著成效。挖掘和整理爱国卫生历史资料、典型事件和先模人物，开展“弘扬爱国卫生精神，讲述爱国卫生故事”活动。

二、持续推进环境卫生综合整治行动

结合疫情防控特点和重点任务，以建立健全环境卫生管理长效机制为根本，统筹推进校区环境卫生整治各项重点工作，为避免疫情“死灰复燃”奠定坚实的环境基础。一是聚焦重点场所。继续按照全国爱卫办、省、市新冠肺炎疫情防控指挥部办公室疫情防控有关文件要求，切实落实好校区值班室、校区公共区域、科馨苑人才公寓等的环境整治。按照专业技术机构推荐的科学方法开展日常消毒工作，确保各项工作的科学性、规范性、有效性。

二是开展校区整治行动。加强基础设施清扫保洁和消毒，整治乱堆杂物、乱扔垃圾现象。动员校区人人动手清理庭院、楼道内乱堆杂物、各类存水容器、废弃物、积存垃圾等现象，清除卫生死角和蚊虫孳生地，为人民群众创造一个干净整洁的生活环境。

三、集中开展校区病媒生物防制

充分利用春季传染病防控的最佳时机，开展集中消杀老鼠、蟑螂和清理蚊虫孳生地大行动，一方面要加强病媒生物防制宣传，动员师生动手清理死角、清除积水、翻盆倒罐，彻底清除蚊虫孳生地水体，切断蚊虫疾病传播途径。另一方面又要组织专业防制队伍开展灭鼠、灭蟑、灭蚊、灭蝇活动，进一步巩固完善防鼠灭鼠综合防制措施，及时补投鼠药，清理鼠迹，杀灭越冬蚊虫。开展校区集中投药灭鼠行动，开展校区灭蟑灭蚊蝇集中消杀行动，对排水沟等蚊虫孳生地水体投放灭蚊幼虫药物，确保病媒生物密度控制在国家标准范围。

高密校区餐饮服务人员学习《开学前疫情防控规范培训特别节目》

为切实做好防疫防控工作，落实学校安排，提高高密校区餐厅工作人员的疫情防护技能和水平，保障校区师生返校后餐厅饮食卫生安全，自《开学前疫情防控规范培训特别节目》开播以来，高密校区饮食服务中心全体人员都进行了积极学习。



本次培训包括新冠肺炎病毒基础知识、个人防护技能、消毒措施、突发公共事件应急处理、开学前准备、开学后注意事项等方面的内容。培训主题突出、内容丰富，有很强的实践指导性，既明确了复学后教职工应对新冠肺炎的工作措施，又切实提高了教职工自我保护意识和防控能力，对于复学后教育教学工作的正常开展起到良好的促进作用。



针对与学校餐厅疫情防控的专题，涉及人员管理、设施管理、采购安全、食品加工、就餐管理、餐具消毒等与日常工作息息相关的内容要求从业人员加强学习、理解透彻，为开学后各项工作的有序推进打下坚实的基础。



青科大高密校区爱国卫生运动委员会动员广大师生积极参与爱国卫生运动倡议书

高密校区全体师生：

爱国卫生人人受益，疫情防控人人有责。在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，全国民同舟共济、众志成城，新冠肺炎疫情防控取得显著成效。道阻且长，行则将至。值此第 32 个爱国卫生月来临之际，我们号召校区全体师生积极参与爱国卫生

运动，为巩固疫情防控成果继续贡献自己的力量。为此，向全体师生发出如下倡议：

爱国爱家，守望相助。弘扬爱国主义精神，树立健康强国理念，强化主人翁意识，热爱家园、热爱生活，凝心聚力、共克时艰。

人人动手，美好家园。传承爱卫优良传统，大力开展大扫除，做好垃圾分类，使用卫生厕所，清理卫生死角，清除病媒生物。

摒弃陋习，预防疾病。勤洗手、戴口罩、常通风，不随地吐痰、不乱倒垃圾，咳嗽、打喷嚏时用纸巾或肘袖遮掩口鼻。强化生态文明意识，养成健康饮食习惯，推广分餐公筷，拒食野生动物。

健康生活，幸福未来。注重合理膳食、适量运动、戒烟限酒、心理平衡，做到饮食有节、起居有常、动静结合、心态平和，当好自己健康第一责任人，养成文明健康、绿色环保的生活方式。

春回大地时，疫霾消散日。让我们坚韧不拔、持之以恒，全民动员、携手共治，提升文明素质，弘扬时代新风，用健康体魄，建设美丽校园，拥抱幸福生活，共享健康科大！

青科大高密校区爱国卫生运动委员会

2020年4月



服务好师生员工

服务好教学科研

服务好校区发展